

Kathy Lo 2009.9.4

個人覺得形成大城市包括很多重要的基本要素，例如「商業機會」、「發展空間」、「投資環境/回報」、「教育環境」、「交通與運輸」，以及「正面的政治影響因素」，和「良好的政策效應」…等等。

當一個城市具備了足夠的上述的重要的基本要素，這個城市自然會吸引眾多投資者或企業家。投資者或企業家便會在這個城市中，創造出更多的各行各業的商業機會，於是產生了更多的工作的機會及發展空間。進而增加了個人所得與財富的累積，於是自然便會吸引了更多的企業創立，與人才的湧入，此時可謂是「百業俱興」。

在早期的時候，各行各業的互動，只集中在少數有眼光和有能力的人身上，因此財富也會自然集中在少數人的身上。但當整個經濟體系開始健全之後，財富就會慢慢的普及化及均衡化。

當財富慢慢的普及化及均衡化時，人們便會開始注意到他們個人的權利、和投資回報、生活方式、以及物資享受的水準等；此時各種不同娛樂業、建築業、物流業、餐飲業、及旅遊業也會營運而生。此狀況會產生良性循環及進步，令這個城市有更佳的發展與擴充的空間。

但是當經濟環境開始改變，世界經濟的變化，政治局勢的波動...等，經濟的曲線也會受到影響而有常態性的起落，這時會造成城市的「商業機會」、「發展空間」及「投資環境/回報」..等各種不利的影響。此不利影響會相對的也會造成消費者，投資者或企業家，大部份人的信心而開始縮減消費，投資..等。此時投資者或企業家，便會開始考慮轉移他們投資方向到其他更適合的投資環境去投資，原本形成的人才資源的聚集，當然也會跟隨移轉到更有發展空間，及較具經濟利益回報的地方去尋求更好的發展空間。相對的，各行各業便會因此受到影響，此類型投資轉移狀況如果長期持續嚴重下去的話，一個大城市就會變為小城市，甚至使這個城市變的一蹶不振。水能載舟,也能覆舟就是同一個道理。

今天，我們應該關心香港還有那些形成大城市最重要的基本要素？例如有多少的「商業機會」？還有多大的「發展空間」，以及「投資環境/回報」在哪裡？並且著眼思考應該如何挽留投資者或企業家繼續支持香港，將根留香港。如何在當今的金融風暴中，如何讓投資者或企業家盡量在縮減成本的同時，也考慮到對香港的將來的影響。

在探討大城市興衰這個話題的時候，也應該考慮到「正面的政治影響因素」，和

「良好的政策效應」。目前各國政府在面對世界金融風暴，都全力提出各種相對應的輔助及支持。香港政府在此是否也應該一起檢討及提供實際的輔助來創造香港未來的「商業機會」、「發展空間」、和「投資環境/回報」。因為其實當一個城市崛起時，往往也是因為所有各種不同的因素的輔佐才成長茁壯的，而當大環境遇到逆境的時候，政府扮演輔助的角色的同時，更需思考、反省及研究政治與經濟局勢，並做好效應的評估，及政策與方向的調整。

我們現在是否應該多關心香港的經濟處境究竟有何危機？有什麼問題？以及如何因應？我們是否應該根據香港的目前經濟處境分近期、中期、及長期面來分別探討這個問題。